



COCOTAL | PUNTA CANA



PUNTA CANA



PLAYAS



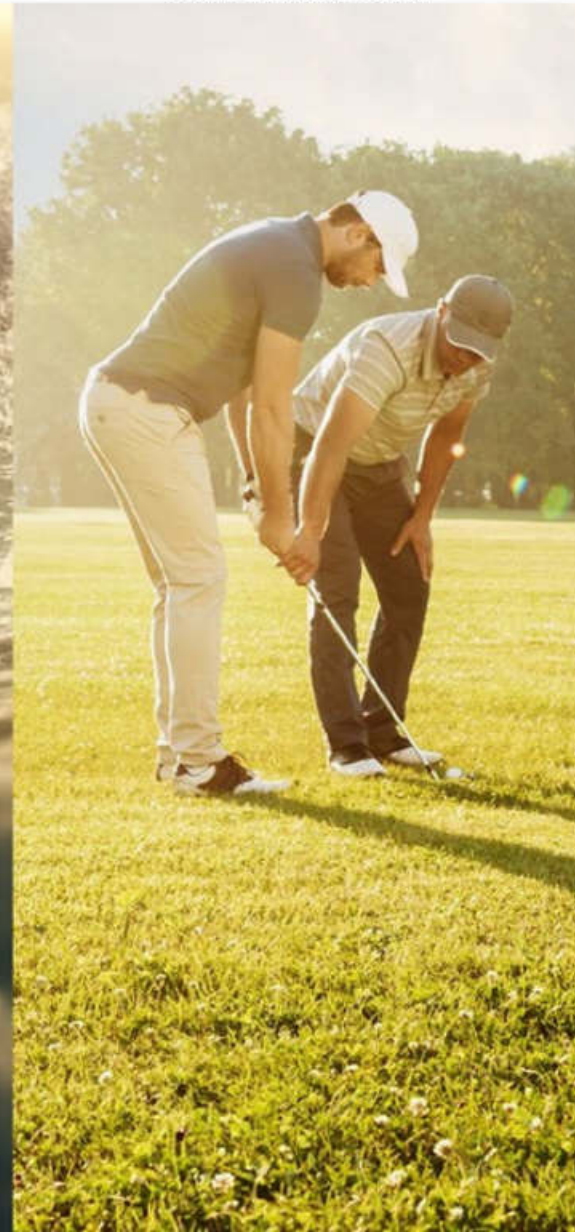
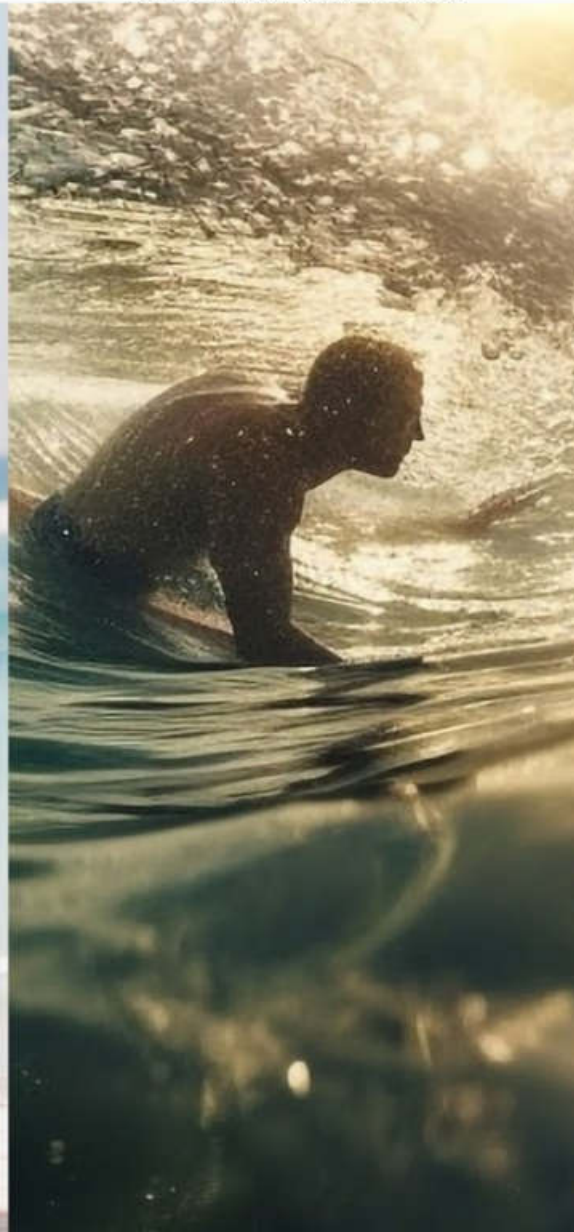
DEPORTES ACUÁTICOS



CAMPOS DE GOLF



BARES Y RESTAURANTES





UBICACIÓN

- Situado estratégicamente en la zona hotelera de Bávaro
- A solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana
- Frente al centro comercial Palma Real Shopping Village
- A 5 minutos de zonas turísticas como El Cortecito y el Downtown de Punta Cana





Cocotal Golf & Country Club es una exclusiva comunidad residencial cerrada y un complejo de golf de 27 hoyos ubicado en el corazón de Bávaro, Punta Cana.

El campo es conocido como el "Picasso del diseño de campos de golf" por integrarse armoniosamente con el terreno natural y antiguos cocotales, diseñado por el seis veces campeón de España, Pepe Gancedo.



Tiburón by Gialde contará con todas las amenidades disponibles en Cocotal Golf & Country Club:

CASA CLUB | HOYO 10&9 SPORT BAR | PISCINAS
CANCHAS DE PADEL | TENIS | FOOTBALL SEGURIDAD
PERMANENTE | CONTROLES DE ACCESO



MELIÁ

CARIBE BEACH

ALL INCLUSIVE - FOREVER YONE

Los propietarios en Tiburón by Gialde pueden disfrutar de un gran número de beneficios exclusivos en el hotel Meliá Caribe Beach.



- Acceso privado a la playa
- 25% de descuento en planes Todo Incluido, pases de día (Day Pass) y de noche, así como en servicios de spa y restaurantes del hotel
- Uso gratuito de gimnasio, sauna y canchas deportivas del resort



ESPECTACULAR VISTA AL HOYO 12 DEL CAMPO DE GOLF



ARMONÍA PERFECTA CON LA NATURALEZA

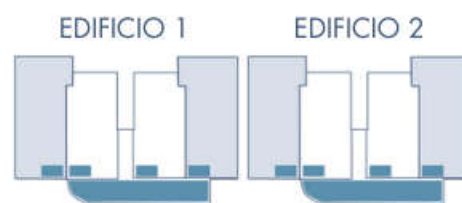
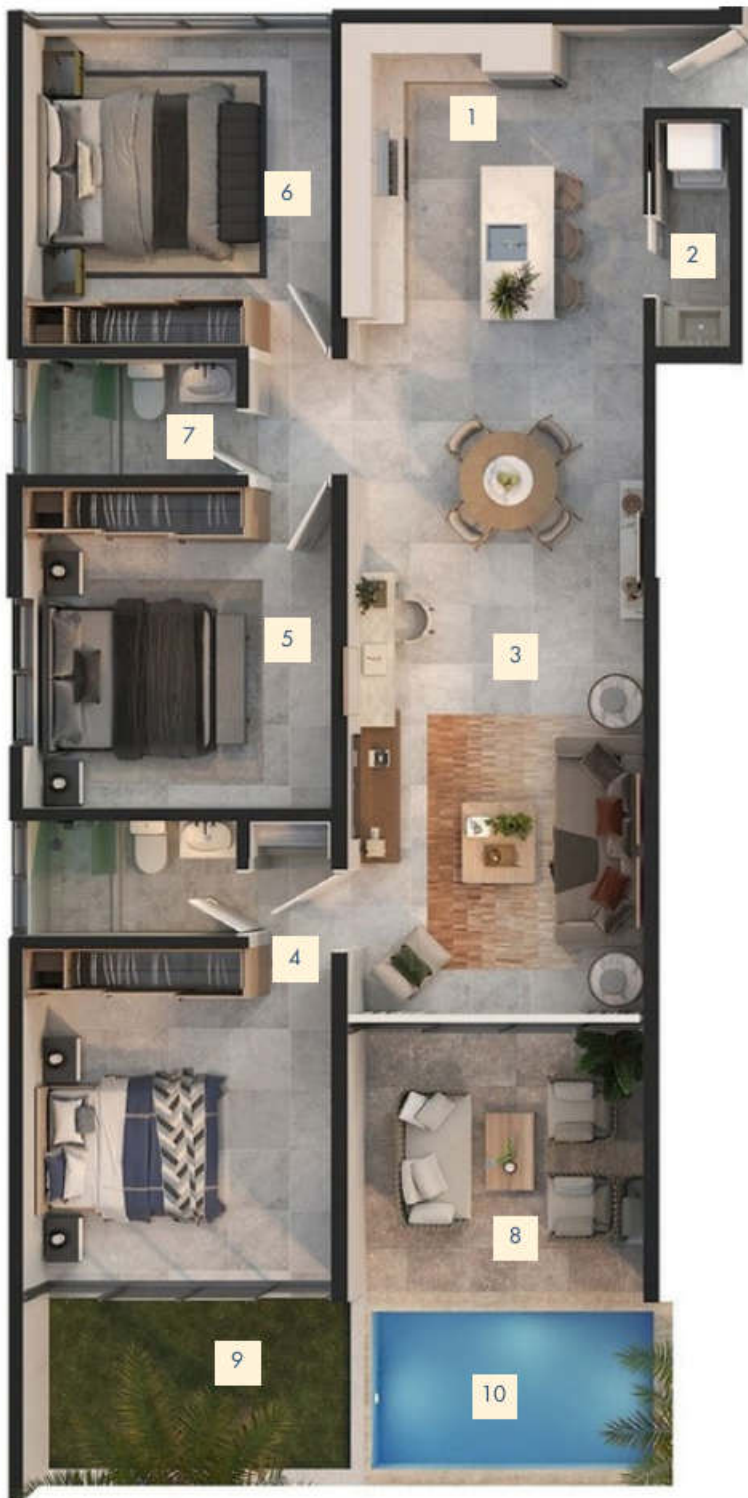


Tiburón by Gialde es un conjunto residencial compuesto de 2 edificios continuos de 3 niveles cada uno, con una vista impresionante al hoyo 12 del Campo Golf.

24 apartamentos de 2 y 3 habitaciones incluyendo 4 penthouses, con piscinas privadas para los propietarios y todas las amenidades que Cocotal Golf & Country Club ofrecen.

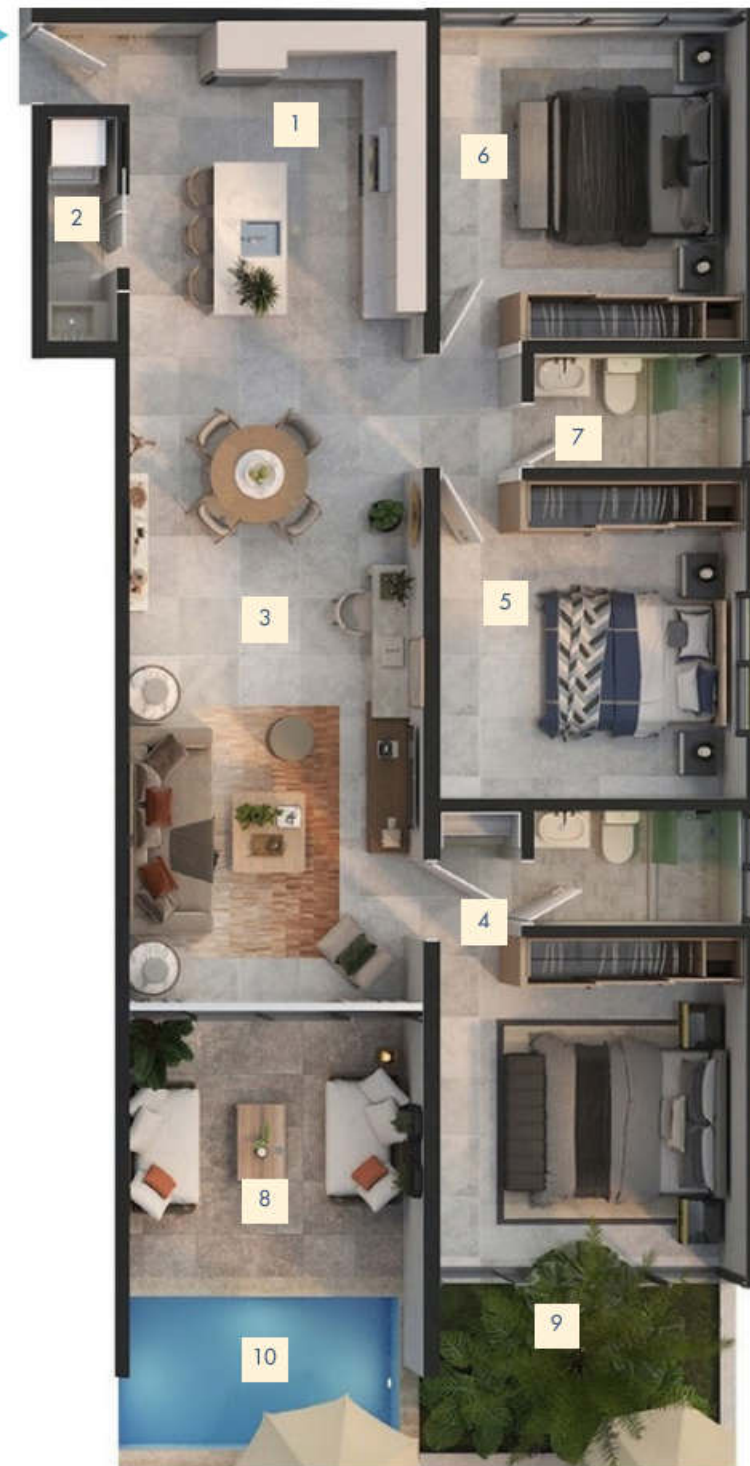






PRIMER NIVEL 3 HABITACIONES 00 M2

- 1 COCINA ABIERTA ÁREA LAVADO SALA-
- 2 COMEDOR HABITACIÓN 1 CON
- 3 CLÓSET Y BAÑO HABITACIÓN 2
- 4 HABITACIÓN 3 BAÑO TERRAZA JARDIN
- 5 PRIVADO PICUZZI PRIVADO
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10

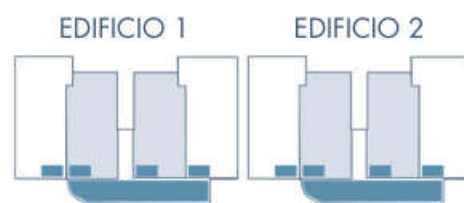


TERRAZA CON PICUZZI PRIVADO EN PRIMER NIVEL



IMÁGENES REPRESENTATIVAS SUJETAS A CAMB





PRIMER NIVEL 2 HABITACIONES 00 M2

- 1 COCINA ABIERTA
- 2 ÁREA LAVADO
- 3 SALA- COMEDOR
- 4 HABITACIÓN 1 CON WALK-IN CLÓSET Y BAÑO
- 5 HABITACIÓN 2 CON CLÓSET
- 6 BAÑO
- 7 TERRAZA
- 8 JARDIN PRIVADO
- 9 PICUZZI PRIVADO







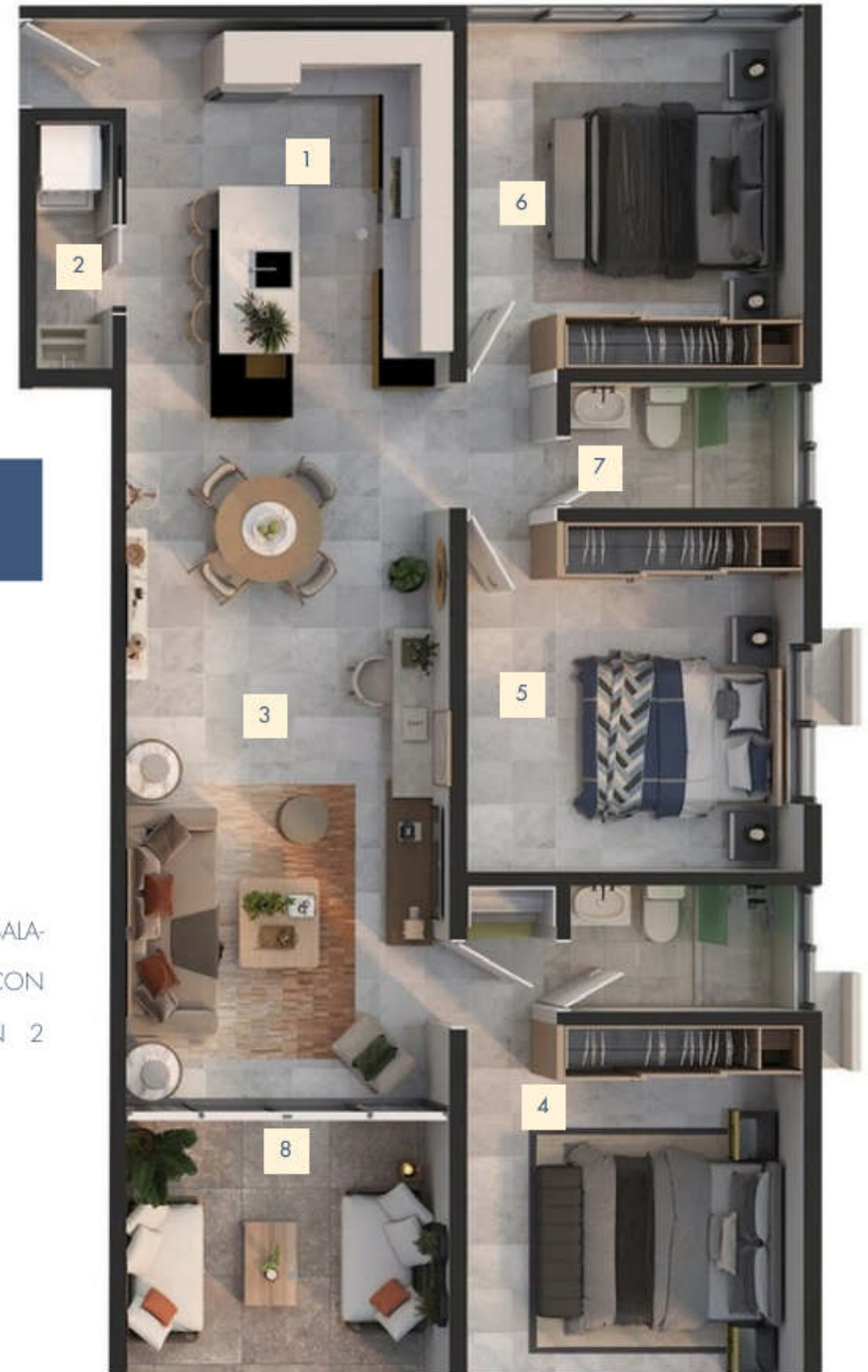
EDIFICIO 1

EDIFICIO 2

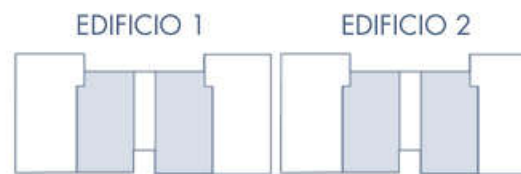


SEGUNDO NIVEL 3 HABITACIONES 00 M2

- 1 | COCINA ABIERTA ÁREA LAVADO SALA-
- 2 | COMEDOR HABITACIÓN 1 CON
- 3 | CLÓSET Y BAÑO HABITACIÓN 2
- 4 | HABITACIÓN 3 BAÑO TERRAZA
- 5 |
- 6 |
- 7 |
- 8 |

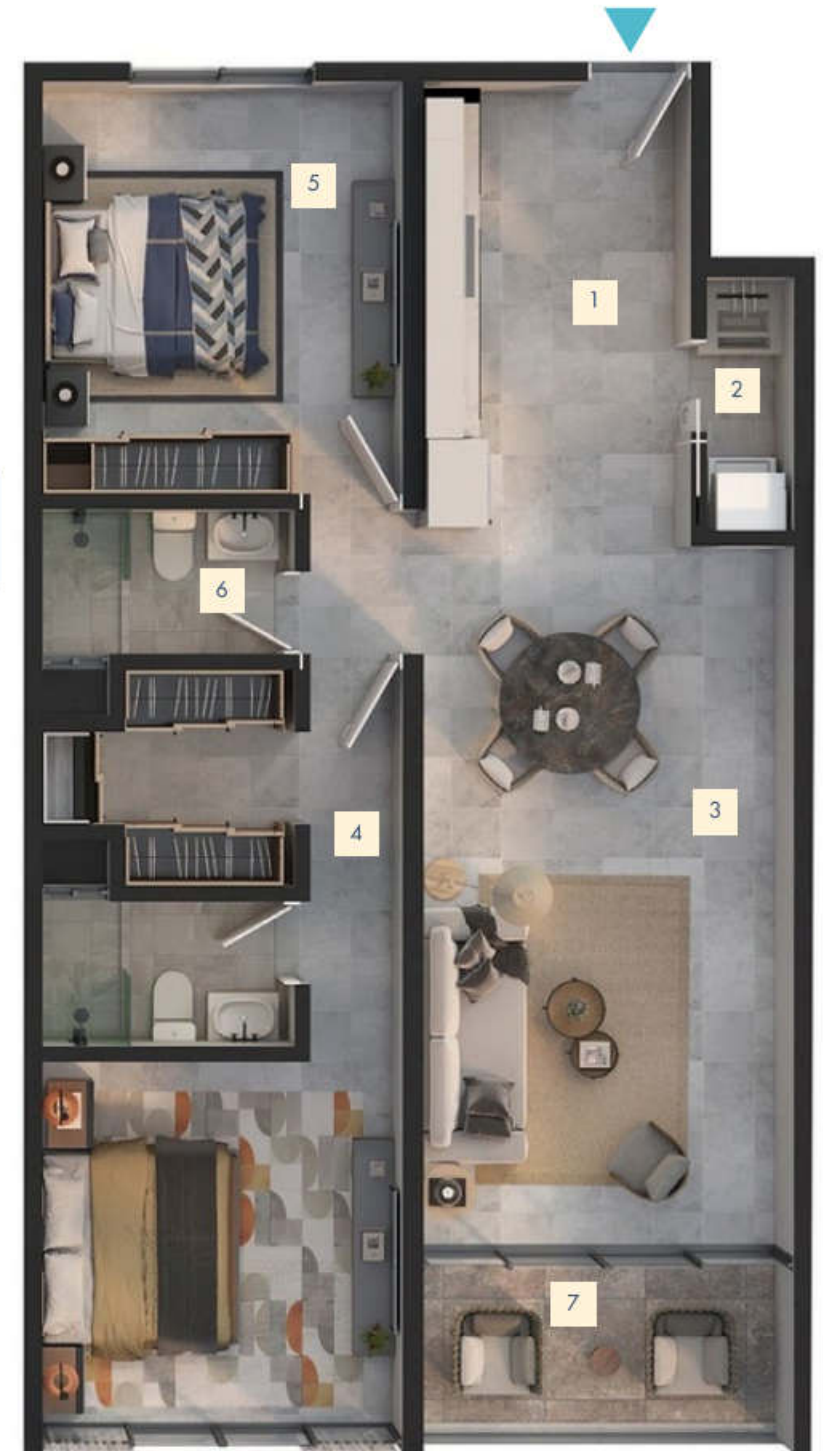






SEGUNDO NIVEL 2 HABITACIONES 00 M2

- 1 COCINA ABIERTA
- 2 ÁREA LAVADO
- 3 SALA- COMEDOR
- 4 HABITACIÓN 1 CON WALK-IN CLÓSET Y BAÑO
- 5 HABITACIÓN 2 CON CLÓSET
- 6 BAÑO
- 7 TERRAZA



PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



EDIFICIO 1

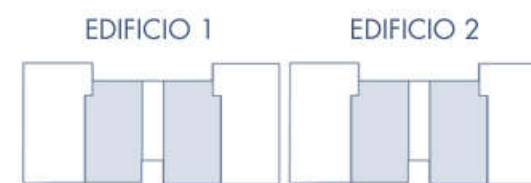
EDIFICIO 2



PENTHOUSE TIPO A
TERCER NIVEL
2 HABITACIONES
00 M2

- 1 COCINA ABIERTA
- 2 ÁREA LAVADO
- 3 SALA- COMEDOR
- 4 HABITACIÓN 1 CON CLÓSET Y BAÑO
- 5 HABITACIÓN 2
- 6 BAÑO
- 7 ESCALERA
- 8 TERRAZA
- 9 TERRAZA DESTECHADA





**PENTHOUSE TIPO B
TERCER NIVEL
2 HABITACIONES
00 M2**

- 1 COCINA ABIERTA
- 2 ÁREA LAVADO
- 3 SALA- COMEDOR
- 4 HABITACIÓN 1 CON WALK-IN CLÓSET Y BAÑO
- 5 HABITACIÓN 2
- 6 BAÑO
- 7 ESCALERA
- 8 TERRAZA
- 9 TERRAZA DESTECHADA





TERMINACIONES MATERIALES Y ACABADOS

- Pisos en cerámica importada
- Puertas de madera
- Cocinas en malamina hidrófuga
- Topes de cocina y backsplash en cuarzo
- Baños en cerámica importada o coralina
- Grifería Hansgrohe o similar

INCLUYE:

- Unidades de aires acondicionados en habitaciones
- Extractor de cocina
- Estufa y horno
- Calentador de agua
- Lavadora-secadora







COCOTAL | PUNTA CANA

DESGLOSE DE PAGO

US\$ 5,000

PARA SEPARAR

20%

DE INICIAL

40%

PLAN DE PAGO

40%

CONTRA ENTREGA

